



# PROFIL ÉCONOMIQUE

## VILLE DE KIRKLAND

chômage localisation de l'emploi logement  
emploi établissements d'affaires  
revenus d'emploi main-d'œuvre  
professions construction résidentielle  
coûts du logement dépenses des ménages  
population active travailleurs autonomes

Ce document est produit à partir des plus récentes statistiques disponibles au moment de la publication.

Ce profil économique  
est une publication de  
Montréal en statistiques  
Division de la planification urbaine  
Direction de l'urbanisme  
Service de la mise en valeur du territoire  
Ville de Montréal  
Novembre 2014



	L'EMPLOI SUR LE TERRITOIRE...5
	LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE...15
LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES...21	
LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE ET LE LOGEMENT...25	
LES DÉPENSES DES MÉNAGES...29	



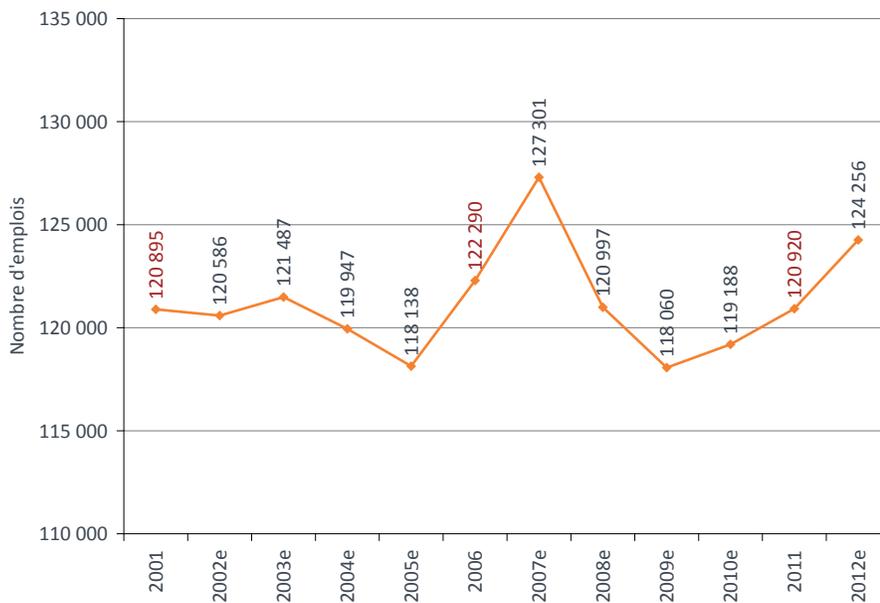


**L'EMPLOI SUR LE TERRITOIRE**  
LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE  
LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES  
LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE ET LE LOGEMENT  
LES DÉPENSES DES MÉNAGES





## Évolution de l'emploi, CLD\* de l'Ouest-de-Île, 2001-2012



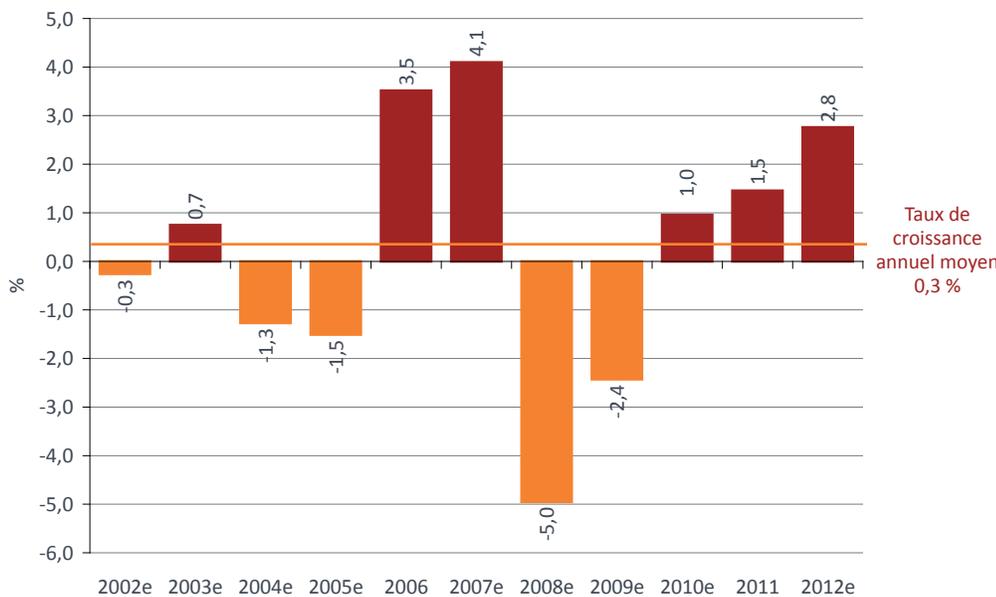
**124 000 emplois  
dans l'Ouest-de-l'Île en  
2012**

L'emploi, mesuré officiellement aux recensements de la population de 2001, 2006 et lors de l'Enquête nationale sur les ménages de 2011, progresse lentement sur le territoire de l'Ouest-de-l'Île. L'estimation effectuée par le Consortium de la Communauté métropolitaine de Montréal évalue le nombre d'emplois à un peu plus de 124 000 postes en 2012, une hausse notable par rapport à 2011.

\* Le Centre local de développement (CLD) de l'Ouest-de-l'Île dessert les municipalités de Baie-D'Urfé, Beaconsfield, Dollard-Des Ormeaux, Dorval, Kirkland, Pointe-Claire, Sainte-Anne-de-Bellevue et Senneville, ainsi que les arrondissements de L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève et de Pierrefonds-Roxboro.

Source : Statistique Canada, Recensements de la population 2001, 2006 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
Estimations intercensitaires : Consortium de la CMM.

## Taux de croissance de l'emploi, CLD de l'Ouest-de-Île, 2002-2012



**Une faible croissance de  
l'emploi sur dix ans**

L'emploi a progressé de 0,3 % par année en moyenne, entre 2002 et 2012, sur le territoire de l'Ouest-de-l'Île. Au cours de cette décennie, cinq années ont été marquées par un repli de l'emploi, variant entre -0,3 et -5,0 %. La croissance de 2,8 % estimée pour 2012 serait ainsi largement supérieure à la moyenne des dix dernières années.

Source : Statistique Canada, Recensements de la population 2001, 2006 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
Estimations intercensitaires : Consortium de la CMM.



### Emploi selon le secteur économique, ville de Kirkland, 2011

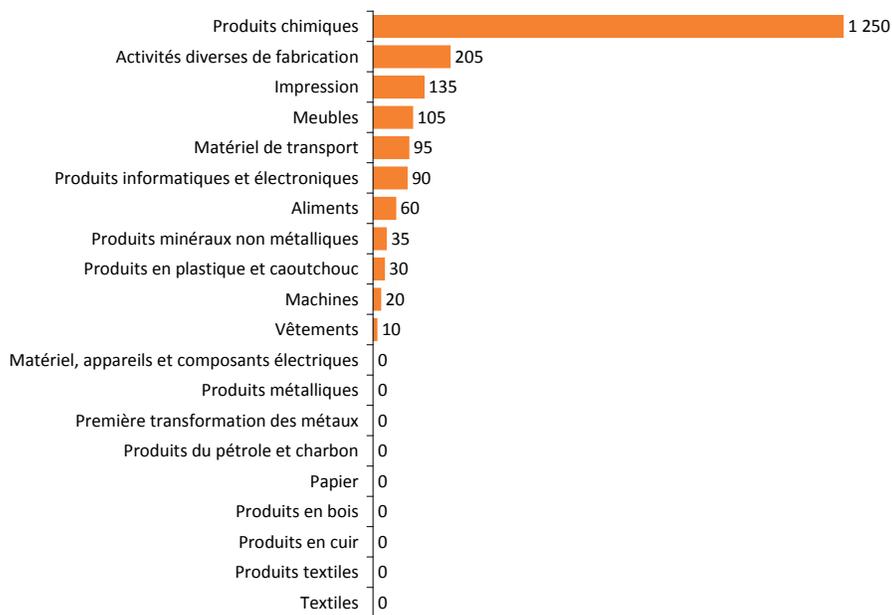


Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.

### La fabrication, premier secteur d'emploi

Le secteur manufacturier se positionne au premier rang des secteurs économiques avec 2 065 emplois (22 %) répertoriés sur le territoire de la ville. Au second rang vient le commerce de détail qui fournit du travail à 1 535 personnes (16 %), alors que le commerce de gros suit avec 1 420 travailleurs (15 %).

### Emploi en fabrication, ville de Kirkland, 2011



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.

### 61 % de l'emploi manufacturier concentré dans la fabrication de produits chimiques

Parmi les composantes du secteur manufacturier, la fabrication de produits chimiques fournit de l'emploi au plus grand nombre de travailleurs dans la ville. En 2011, 1 250 travailleurs oeuvraient dans ce sous-secteur, ce qui représente 61 % de l'emploi manufacturier total.

Le sous-secteur des activités diverses de fabrication emploie pour sa part 205 personnes (10 % de l'emploi manufacturier). Cette catégorie regroupe entre autres la fabrication de matériel médical, de bijoux, d'articles de sport, de fournitures de bureau et d'enseignes.



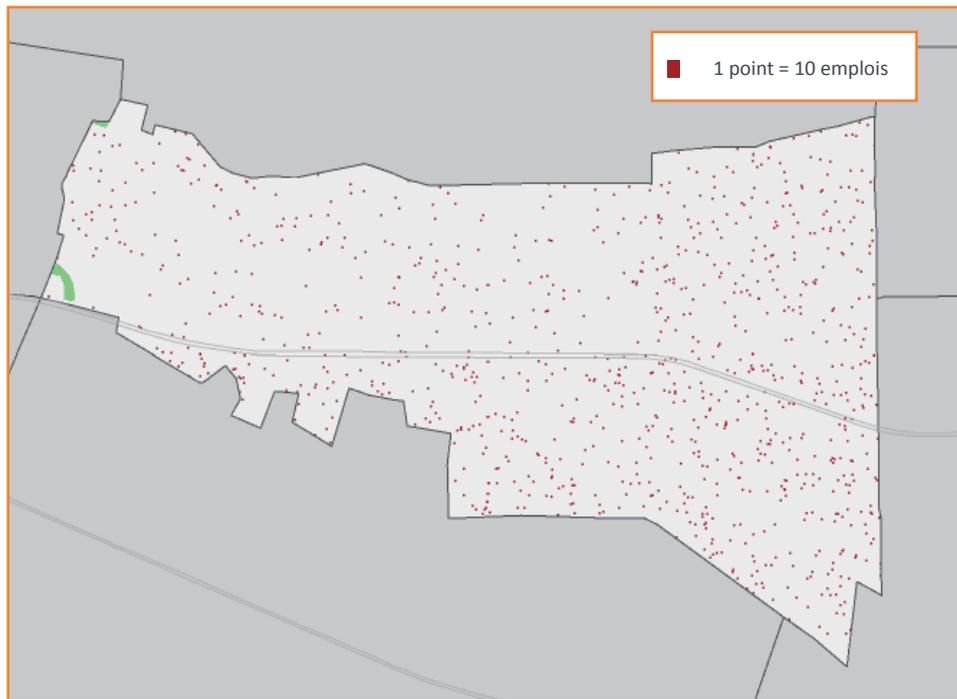
## Emploi et part de l'emploi selon le secteur économique, ville de Kirkland et agglomération de Montréal, 2011

	Ville de Kirkland	Part de l'industrie en %	Agglomération de Montréal	Part dans l'agglomération en %
<b>Total - Tous les secteurs</b>	<b>9 430</b>	<b>100,0</b>	<b>1 146 545</b>	<b>0,8</b>
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	0	0,0	1 455	0,0
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	0	0,0	940	0,0
22 Services publics	0	0,0	12 250	0,0
23 Construction	255	2,7	22 105	1,2
31-33 Fabrication	2 065	21,9	120 930	1,7
311 Fabrication d'aliments	60	0,6	15 110	0,4
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	0	0,0	3 620	0,0
313 Usines de textiles	0	0,0	1 585	0,0
314 Usines de produits textiles	0	0,0	910	0,0
315 Fabrication de vêtements	10	0,1	8 320	0,1
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	0	0,0	985	0,0
321 Fabrication de produits en bois	0	0,0	1 110	0,0
322 Fabrication du papier	0	0,0	5 045	0,0
323 Impression et activités connexes de soutien	135	1,4	8 075	1,7
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	0	0,0	1 510	0,0
325 Fabrication de produits chimiques	1 250	13,3	9 175	13,6
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	30	0,3	5 215	0,6
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	35	0,4	2 515	1,4
331 Première transformation des métaux	0	0,0	2 635	0,0
332 Fabrication de produits métalliques	0	0,0	7 185	0,0
333 Fabrication de machines	20	0,2	8 440	0,2
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	90	1,0	7 045	1,3
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	0	0,0	4 030	0,0
336 Fabrication de matériel de transport	95	1,0	17 945	0,5
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	105	1,1	3 870	2,7
339 Activités diverses de fabrication	205	2,2	6 595	3,1
41 Commerce de gros	1 420	15,1	65 340	2,2
44-45 Commerce de détail	1 535	16,3	112 315	1,4
48-49 Transport et entreposage	265	2,8	57 940	0,5
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	195	2,1	54 685	0,4
52 Finance et assurances	200	2,1	71 435	0,3
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	205	2,2	21 845	0,9
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	765	8,1	120 665	0,6
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	0	0,0	1 635	0,0
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	225	2,4	45 350	0,5
61 Services d'enseignement	435	4,6	91 105	0,5
62 Soins de santé et assistance sociale	470	5,0	142 640	0,3
71 Arts, spectacles et loisirs	160	1,7	23 920	0,7
72 Hébergement et services de restauration	680	7,2	64 945	1,0
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	320	3,4	49 505	0,6
91 Administrations publiques	215	2,3	65 540	0,3

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.



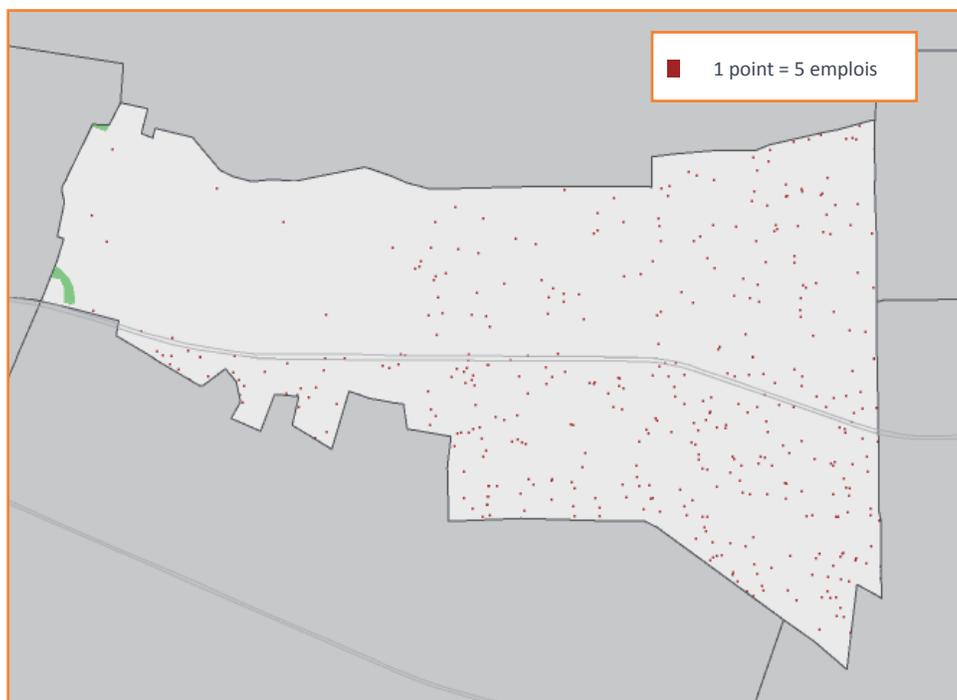
### Localisation des emplois, tous secteurs confondus, ville de Kirkland, 2011



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages de 2011, produit personnalisé sur le lieu de travail

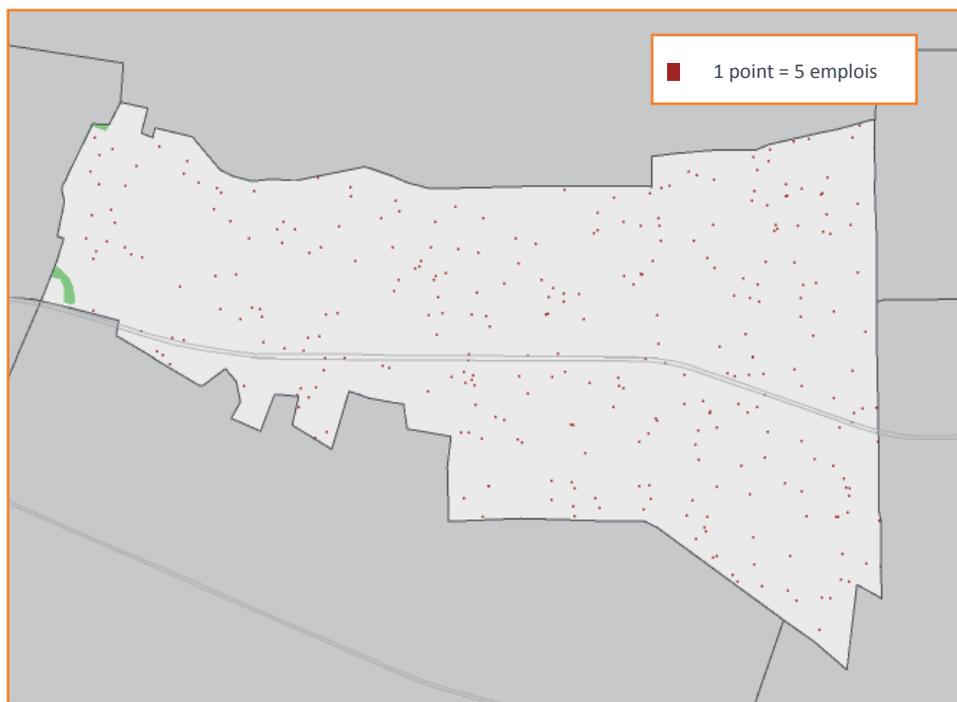
- Limite d'arrondissements, de villes et de municipalités
- Grands axes routiers
- Espaces verts

### Localisation des emplois, fabrication, ville de Kirkland, 2011





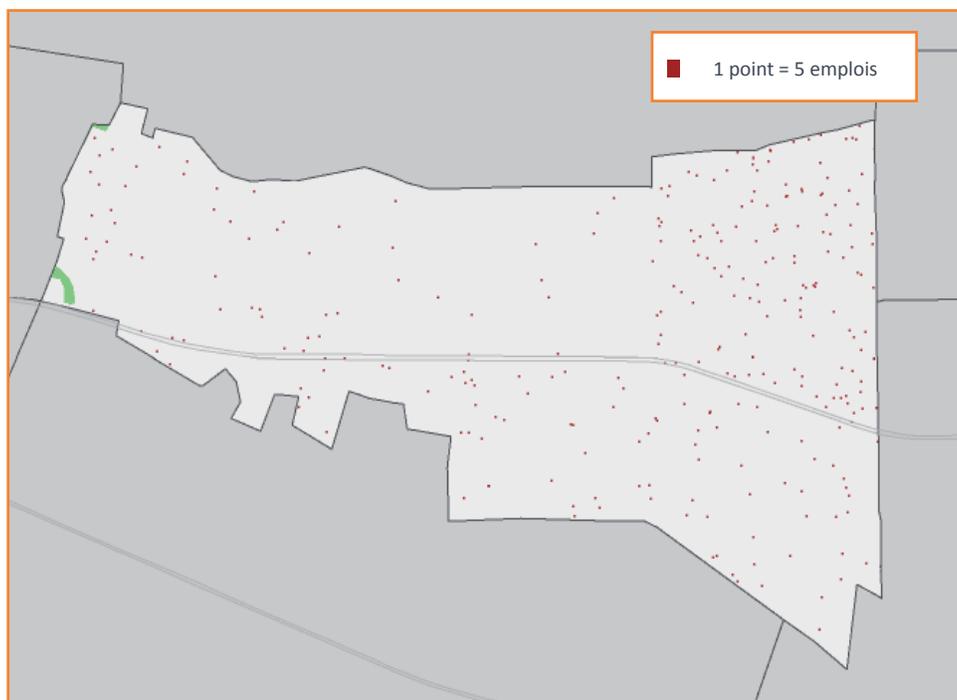
### Localisation des emplois, commerce de détail, ville de Kirkland, 2011



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages de 2011, produit personnalisé sur le lieu de travail

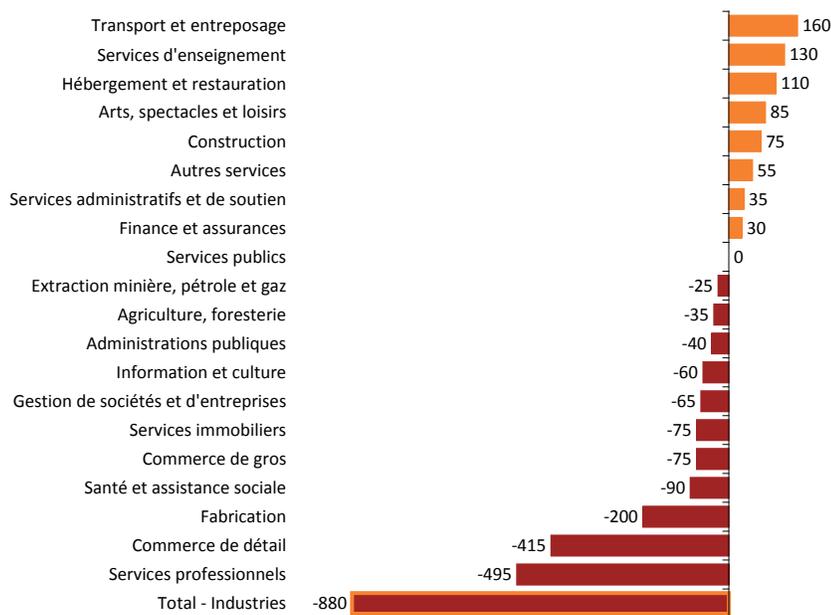
- Limite d'arrondissements, de villes et de municipalités
- Grands axes routiers
- Espaces verts

### Localisation des emplois, commerce de gros, ville de Kirkland, 2011





### Variation de l'emploi par secteur économique, ville de Kirkland, 2006-2011

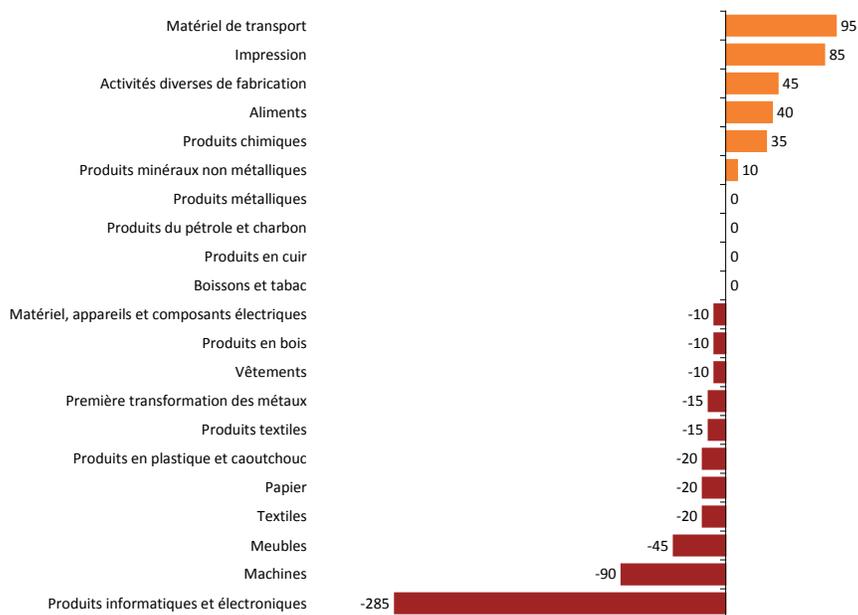


Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2006 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

### Le secteur du transport et entreposage crée 160 emplois

L'emploi, dans son ensemble, s'est replié de 8,5 % dans la ville entre 2006 et 2011. Malgré ce recul, plusieurs secteurs ont affiché une croissance. C'est le cas du secteur du transport et entreposage qui a créé le plus d'emplois : 160 postes s'y sont ajoutés au cours de la période 2006-2011. L'enseignement a aussi connu une croissance notable alors que 130 nouveaux postes ont été créés depuis 2006. Les services professionnels, scientifiques et techniques ont cependant subi de lourdes pertes, soit l'équivalent de 495 emplois.

### Variation de l'emploi en fabrication, ville de Kirkland, 2006-2011



Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2006 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

### Secteur manufacturier : des gains dans la fabrication de matériel de transport

Six sous-secteurs ont enregistré une croissance dans la ville au cours de la période 2006-2011 : parmi ceux-ci, la fabrication de matériel de transport a gagné le plus d'emplois, soit 95. À l'opposé, la fabrication de produits informatiques et électroniques a accusé le plus fort recul au sein du secteur manufacturier : 285 emplois se sont envolés depuis 2006. Le sous-secteur de la fabrication de machines a également subi une perte importante équivalant à 90 emplois.

*L'Enquête nationale auprès des ménages de 2011 (ENM) étant une enquête à participation volontaire, les données issues de celle-ci doivent être comparées à celles du recensement 2006 avec prudence.*



### Variation de l'emploi selon le secteur économique, ville de Kirkland, 2006-2011

	Emploi 2011	Emploi 2006	Variation 2006-2011 en nombre	Variation 2006-2011 en %
<b>Total - Tous les secteurs</b>	<b>9 430</b>	<b>10 310</b>	<b>-880</b>	<b>-8,5</b>
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	0	35	-35	-
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	0	25	-25	-
22 Services publics	0	0	0	-
23 Construction	255	180	75	41,7
31-33 Fabrication	2 065	2 265	-200	-8,8
311 Fabrication d'aliments	60	20	40	200,0
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	0	0	0	-
313 Usines de textiles	0	20	-20	-
314 Usines de produits textiles	0	15	-15	-
315 Fabrication de vêtements	10	20	-10	-50,0
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	0	0	0	-
321 Fabrication de produits en bois	0	10	-10	-
322 Fabrication du papier	0	20	-20	-
323 Impression et activités connexes de soutien	135	50	85	170,0
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	0	0	0	-
325 Fabrication de produits chimiques	1 250	1 215	35	2,9
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	30	50	-20	-40,0
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	35	25	10	40,0
331 Première transformation des métaux	0	15	-15	-
332 Fabrication de produits métalliques	0	0	0	-
333 Fabrication de machines	20	110	-90	-81,8
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	90	375	-285	-76,0
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	0	10	-10	-
336 Fabrication de matériel de transport	95	0	95	-
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	105	150	-45	-30,0
339 Activités diverses de fabrication	205	160	45	28,1
41 Commerce de gros	1 420	1 495	-75	-5,0
44-45 Commerce de détail	1 535	1 950	-415	-21,3
48-49 Transport et entreposage	265	105	160	152,4
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	195	255	-60	-23,5
52 Finance et assurances	200	170	30	17,6
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	205	280	-75	-26,8
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	765	1 260	-495	-39,3
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	0	65	-65	-
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	225	190	35	18,4
61 Services d'enseignement	435	305	130	42,6
62 Soins de santé et assistance sociale	470	560	-90	-16,1
71 Arts, spectacles et loisirs	160	75	85	113,3
72 Hébergement et services de restauration	680	570	110	19,3
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	320	265	55	20,8
91 Administrations publiques	215	255	-40	-15,7

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2006 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

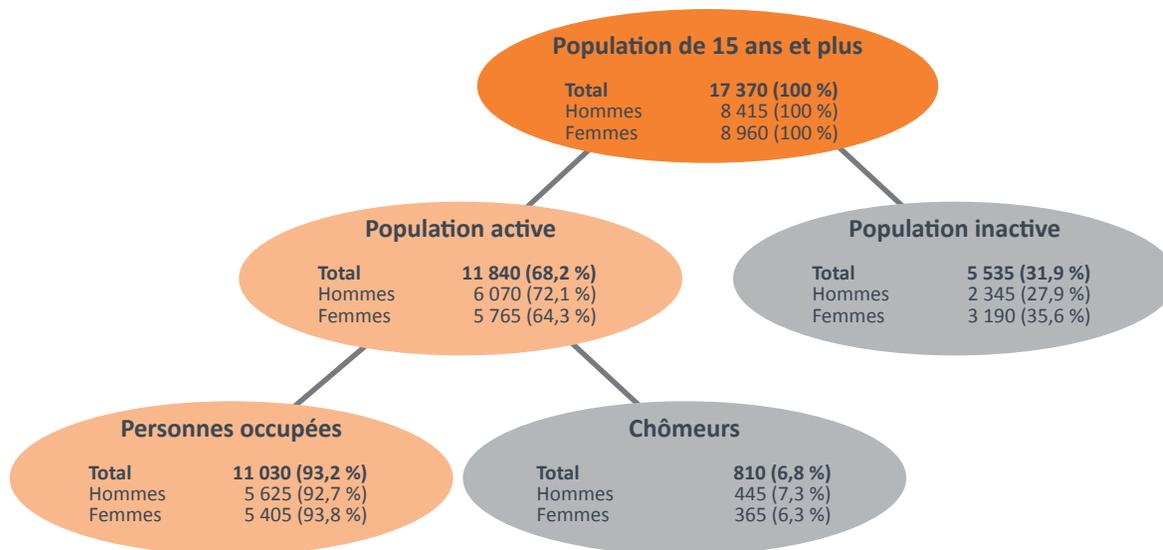




L'EMPLOI SUR LE TERRITOIRE  
**LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE**  
LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES  
LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE ET LE LOGEMENT  
LES DÉPENSES DES MÉNAGES



Population de 15 ans et plus sur le marché du travail, ville de Kirkland, 2011

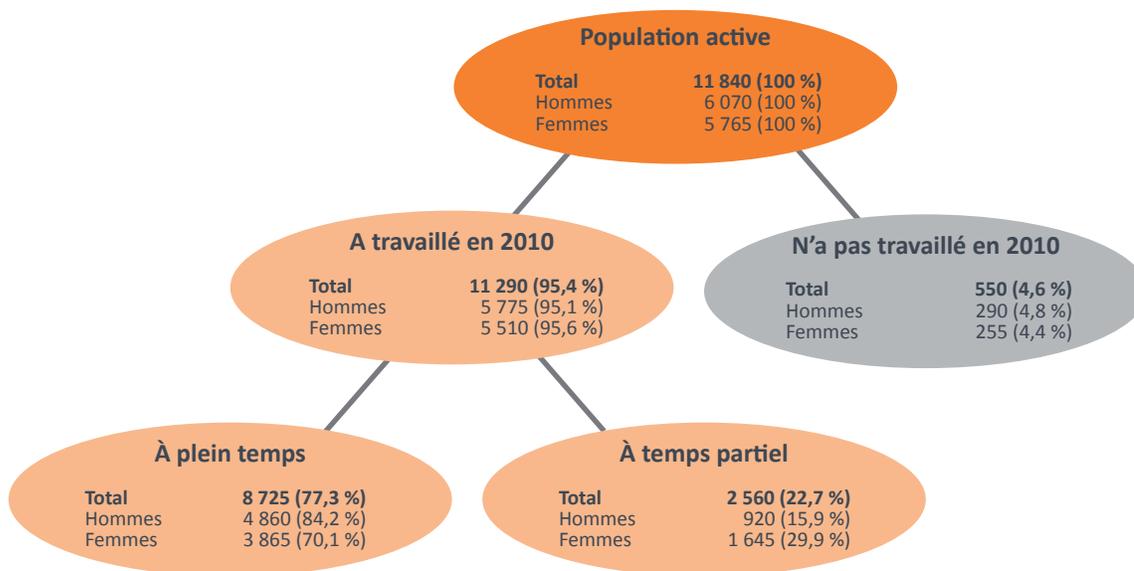


**68 % de la population de 15 ans et plus sur le marché du travail**

La population active de la ville compte 11 840 personnes dont 11 030 occupent un emploi et 810 qui sont à la recherche d'un travail. Par ailleurs, 5 535 personnes sont inactives sur le marché de l'emploi. Ce sont entre autres des étudiants, des personnes au foyer, des retraités ou des personnes inaptes au travail.

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

Population active selon le travail à temps plein et partiel, ville de Kirkland, 2011



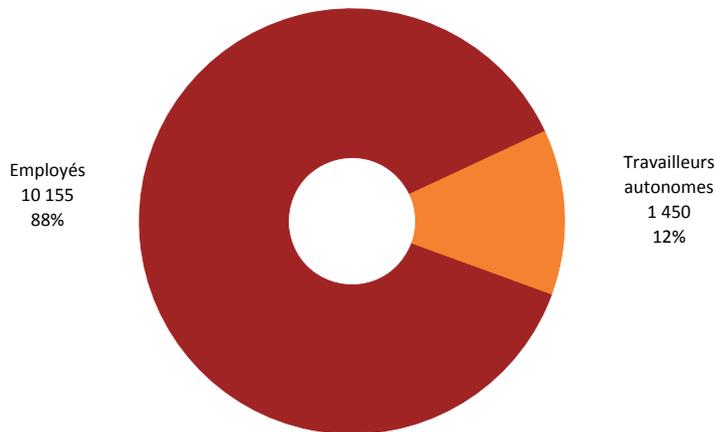
**77 % des travailleurs occupent un poste à plein temps**

Sur la population active de 11 840 personnes, 95 % ont travaillé au cours de l'année 2010. À l'opposé, 5 % n'ont pas occupé d'emploi pendant l'année. Parmi les personnes au travail, 77 % ont occupé un poste à temps plein et 23 % à temps partiel. À ce titre, l'écart entre les hommes et les femmes est significatif, 30 % des femmes travaillant à temps partiel comparativement à 16 % des hommes.

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.



### Catégories de travailleurs, ville de Kirkland, 2011



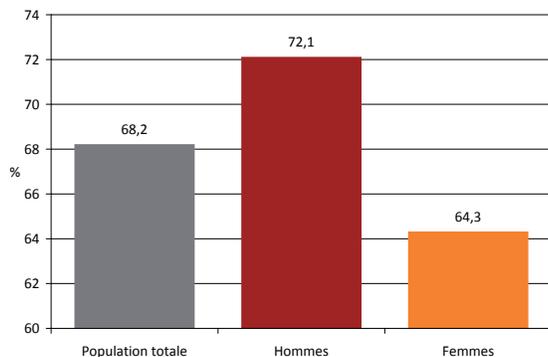
### Plus d'un travailleur sur 10 oeuvre à son propre compte

Parmi l'ensemble des travailleurs de la ville de Kirkland, 10 155 personnes (88 %) se définissent comme étant des employés salariés, à l'emploi d'une entreprise. Toutefois, 1 450 personnes (12 %) se déclarent travailleurs autonomes.

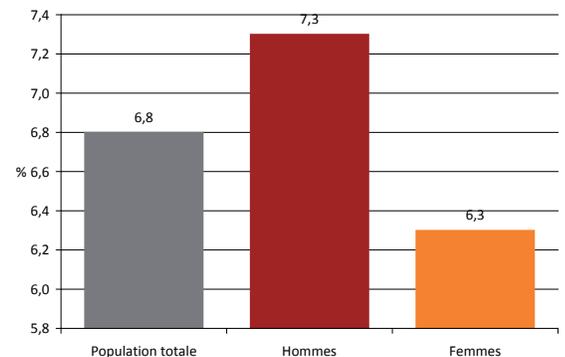
Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Indicateurs du marché du travail, ville de Kirkland, 2011

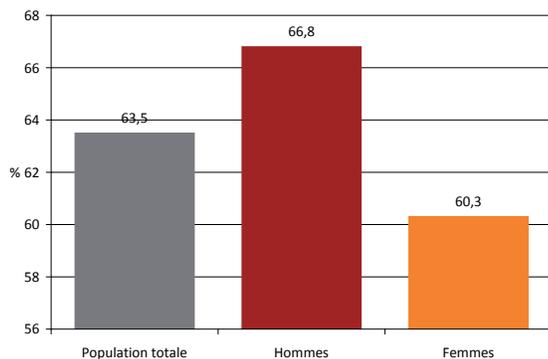
#### Taux d'activité



#### Taux de chômage



#### Taux d'emploi



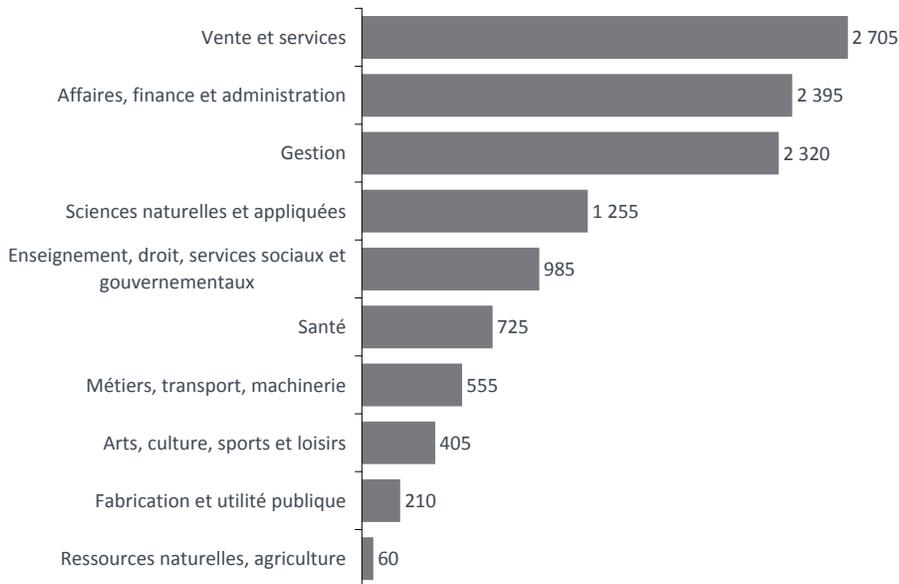
### Un taux de chômage à 6,8 %

Le taux d'activité mesure la proportion de la population active au sein de la population de âgée de 15 ans et plus. Ainsi, en 2011, ce taux atteignait 68,2 % dans la ville (72,1 % pour les hommes et 64,3 % pour les femmes). Le taux d'emploi indique quant à lui la part des personnes occupées au sein du groupe des 15 ans et plus. Celui-ci s'établissait à 63,5 % en 2011, soit 66,8 % chez les hommes et 60,3 % chez les femmes. La population masculine affichait cependant un taux de chômage plus élevé que les femmes pour la même année, soit 7,3 % pour les hommes comparativement à 6,3 % pour les femmes. Le taux de chômage global pour l'ensemble de la population s'établissait à 6,8 % en 2011.

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.



### Professions de la population active, ville de Kirkland, 2011

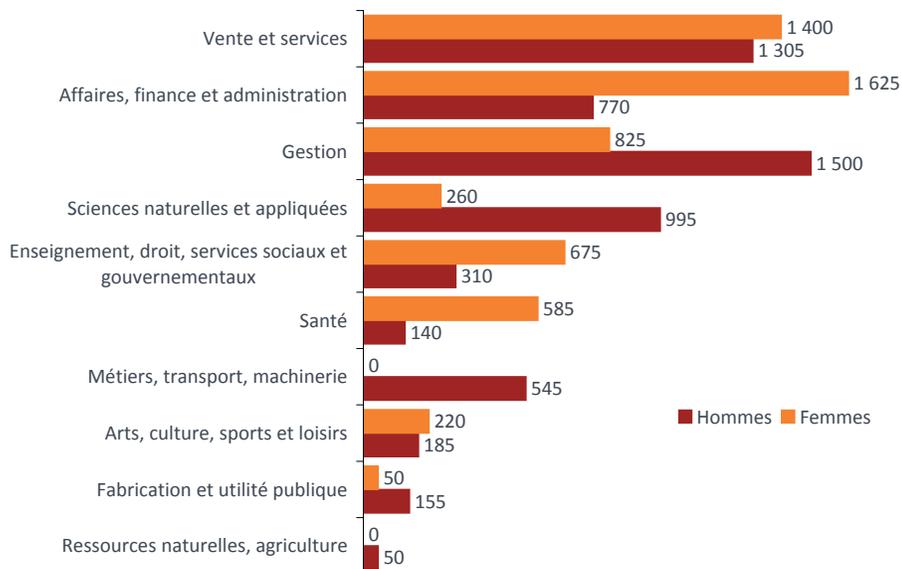


Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Professions : la vente et les affaires, les plus populaires

Parmi les professions mentionnées par la population active, celles rattachées à la vente est la plus fréquemment citée : plus de 2 705 habitants de la ville s’y identifient (23 % de la population active). Le secteur des affaires, finances et administration se classe au second rang avec 2 395 mentions (21 %).

### Professions de la population active selon le sexe, ville de Kirkland, 2011



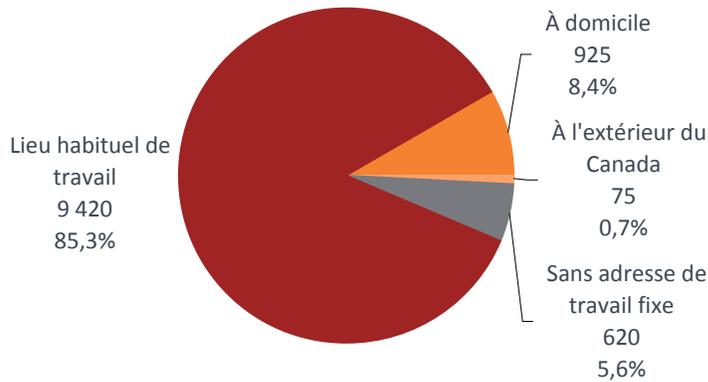
Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Les femmes se distinguent des hommes pour la profession

Si le nombre de femmes et d’hommes qui mentionne la vente et les arts et culture comme profession est comparable, des distinctions entre les deux groupes sont cependant notées dans toutes les autres professions. À titre d’exemple, on recense très peu de femmes dans les sciences naturelles et appliquées, à peine 260, alors que plus de 995 hommes y oeuvrent. Les femmes sont par ailleurs plus présentes dans le secteur des affaires, finance et administration où 1 625 d’entre elles s’y retrouvent, ce qui en fait la profession la plus populaire chez celles-ci.



### Lieu de travail de la population occupée, ville de Kirkland, 2011

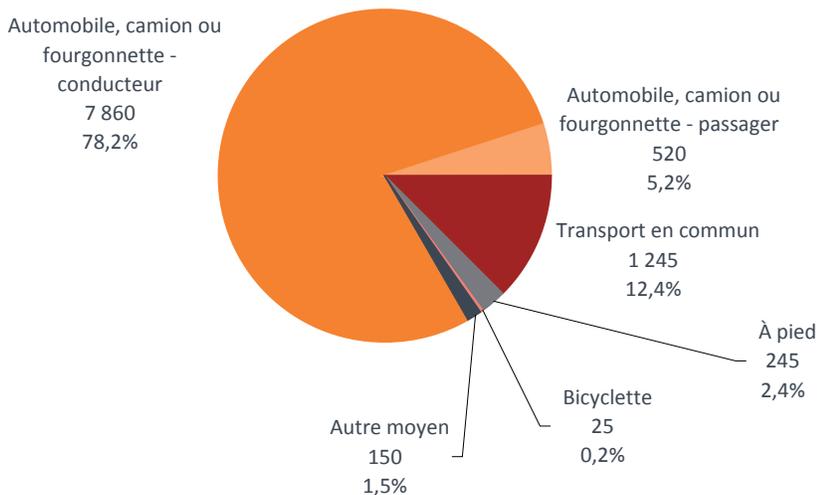


### 85 % des personnes en emploi travaillent toujours au même endroit

La très grande majorité des habitants de la ville qui occupent un emploi travaillent habituellement toujours dans un même lieu de travail. On compte 9 420 personnes dans cette situation, soit 85 % des travailleurs de la ville de Kirkland. Toutefois, 620 personnes n'ont pas d'adresse fixe de travail (6 %) et sont appelées à se déplacer dans le cadre de leurs fonctions. Un peu plus nombreuses, les 925 personnes qui travaillent à domicile comptent pour 8 % des travailleurs.

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Mode de transport utilisé pour se rendre au travail, ville de Kirkland, 2011



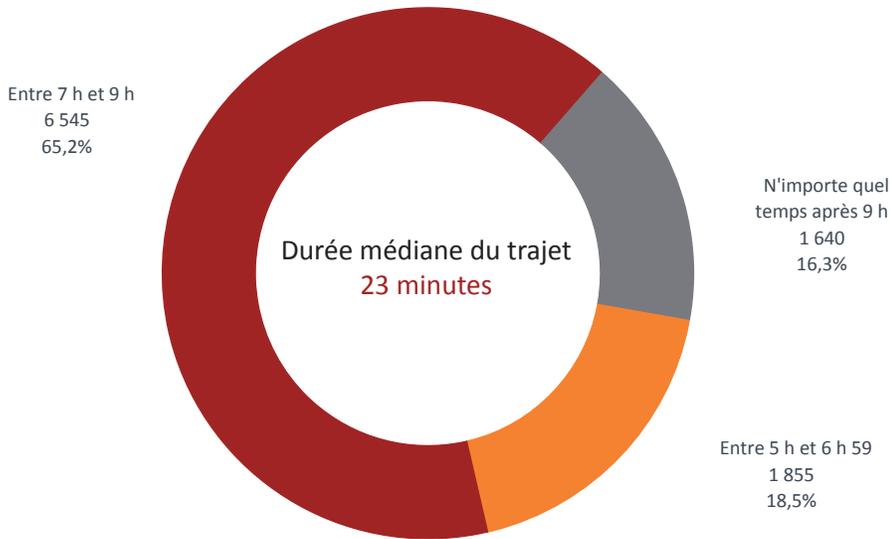
### Plus de 8 travailleurs sur 10 se rendent au travail en automobile

Que ce soit en tant que conducteur ou passager, plus de 83 % des travailleurs de la ville font usage d'une automobile pour se déplacer vers leur lieu de travail. Au total, c'est donc 8 380 personnes qui utilisent l'automobile dans le cadre du travail. Le transport en commun, beaucoup moins populaire, est choisi par 1 245 travailleurs, ce qui représente 12 % des déplacements. En matière de transport actif, quelques 245 personnes ont la chance d'aller travailler à pied (2 %), alors que 25 travailleurs utilisent le vélo (0,2 %).

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.



**Heure de départ pour le travail et  
durée du trajet domicile-travail,  
ville de Kirkland, 2011**



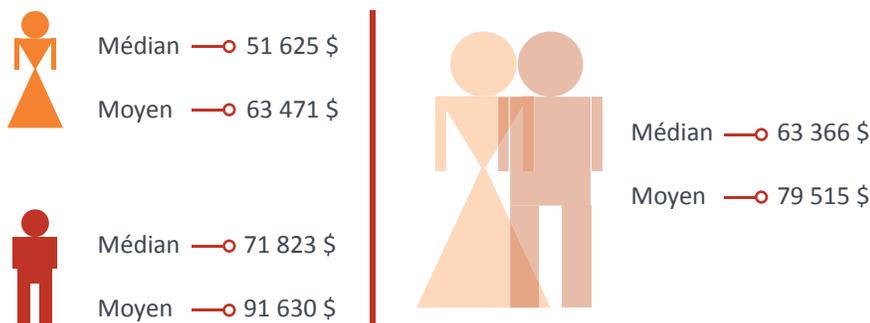
**65 % des travailleurs quittent  
pour le travail entre 7h et 9h**

Les déplacements pour se rendre au travail se font majoritairement entre 7 heures et 9 heures le matin. Au total, 6 545 personnes choisissent cette plage horaire pour se déplacer vers leur lieu d'emploi (65 %). Par ailleurs, 19 % des travailleurs font partie des lève-tôt : ils sont 1 855 à s'y rendre entre 5 heures et 6 heures 59. Plus de 16 % des travailleurs évitent l'heure de pointe en quittant leur domicile après 9 heures. On compte 1 640 travailleurs dans cette situation.

La durée médiane du trajet domicile-travail est de 23 minutes pour l'ensemble des travailleurs de la ville de Kirkland.

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

**Revenu d'emploi après impôt selon le sexe, travail à temps plein,  
ville de Kirkland, 2010**



**Un revenu d'emploi de 63 400 \$  
après impôt**

Le revenu médian après impôt des personnes qui occupent un travail à temps s'établissait à 63 366 \$ en 2010. Ce revenu se compare avantageusement à celui de l'ensemble du Québec qui atteignait 41 963 \$ pour la même année.

Le revenu médian d'emploi des hommes, qui était de 71 823 \$ en 2010, est supérieur à celui des femmes qui s'établissait à 51 625 \$ pour la même année.

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

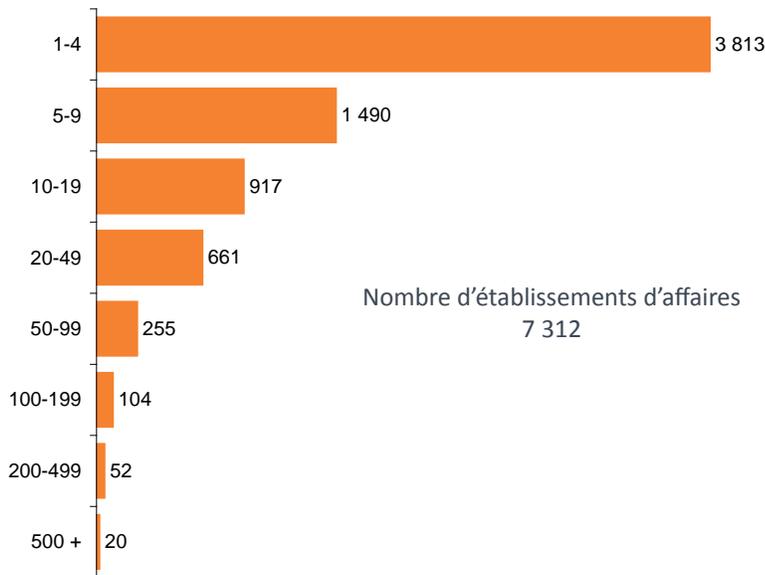


L'EMPLOI SUR LE TERRITOIRE  
LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE  
**LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES**  
LA CONSTRUCTION RÉSIDENIELLE ET LE LOGEMENT  
LES DÉPENSES DES MÉNAGES





### Nombre d'établissements d'affaires selon la taille, CLD\* de l'Ouest-de-Île, 2013



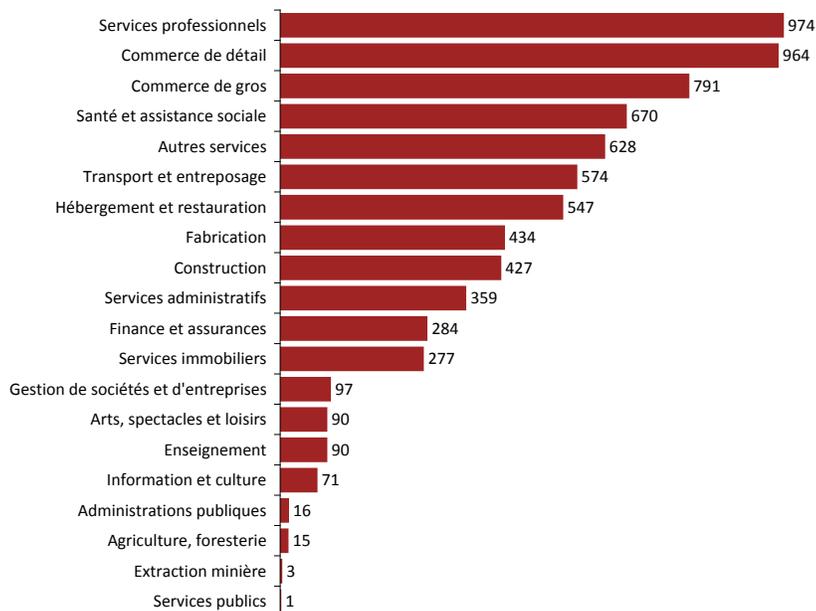
### Près des trois quarts des établissements d'affaires ont moins de 10 employés

La grande majorité des 7 312 établissements d'affaires recensés sur le territoire du Centre local de développement de l'Ouest-de-l'Île en 2013 sont de petite taille : 73 % emploient en effet moins de 10 employés. Les établissements de plus de 200 employés et plus sont au nombre de 72 répartis sur tout le territoire et ne constituent que 1 % de tous les lieux d'affaires répertoriés.

\* Le Centre local de développement (CLD) de l'Ouest-de-l'Île dessert les municipalités de Baie-D'Urfé, Beaconsfield, Dollard-Des Ormeaux, Dorval, Kirkland, Pointe-Claire, Sainte-Anne-de-Bellevue et Senneville, ainsi que les arrondissements de L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève et de Pierrefonds-Roxboro.

Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2013.

### Nombre d'établissements d'affaires selon le secteur économique, CLD de l'Ouest-de-Île, 2013



### Plus d'un établissement sur dix lié au secteur des services professionnels

Parmi les 7 312 établissements d'affaires recensés sur le territoire du CLD en 2013, 974 sont reliés aux services professionnels, scientifiques et techniques et représentent plus de 13 % de tous les établissements répertoriés. Les entreprises de commerce de détail comptent presque autant d'établissements, soit 964 (13 %), tandis que 791 établissements sont recensés dans le secteur du commerce de gros (11 %).

Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2013.



### Nombre d'établissements d'affaires selon le secteur économique, CLD de l'Ouest-de-Île, 2013

	Nombre d'établissements d'affaires	Part en %
<b>Total - Tous les secteurs</b>	<b>7 312</b>	<b>100,0</b>
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	15	0,2
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	3	0,0
22 Services publics	1	0,0
23 Construction	427	5,8
31-33 Fabrication	434	5,9
311 Fabrication d'aliments	26	0,4
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	4	0,1
313 Usines de textiles	6	0,1
314 Usines de produits textiles	5	0,1
315 Fabrication de vêtements	15	0,2
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	0	0,0
321 Fabrication de produits en bois	4	0,1
322 Fabrication du papier	6	0,1
323 Impression et activités connexes de soutien	35	0,5
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	3	0,0
325 Fabrication de produits chimiques	41	0,6
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	22	0,3
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	5	0,1
331 Première transformation des métaux	6	0,1
332 Fabrication de produits métalliques	55	0,8
333 Fabrication de machines	28	0,4
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	52	0,7
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	25	0,3
336 Fabrication de matériel de transport	23	0,3
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	19	0,3
339 Activités diverses de fabrication	54	0,7
41 Commerce de gros	791	10,8
44-45 Commerce de détail	964	13,2
48-49 Transport et entreposage	574	7,9
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	71	1,0
52 Finance et assurances	284	3,9
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	277	3,8
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	974	13,3
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	97	1,3
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	359	4,9
61 Services d'enseignement	90	1,2
62 Soins de santé et assistance sociale	670	9,2
71 Arts, spectacles et loisirs	90	1,2
72 Hébergement et services de restauration	547	7,5
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	628	8,6
91 Administrations publiques	16	0,2

Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2013.



L'EMPLOI SUR LE TERRITOIRE  
LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE  
LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES  
**LA CONSTRUCTION RÉSIDENITELLE ET LE LOGEMENT**  
LES DÉPENSES DES MÉNAGES





Unités de logement mises en chantier selon les segments de marché,  
ville de Kirkland, 2003-2013

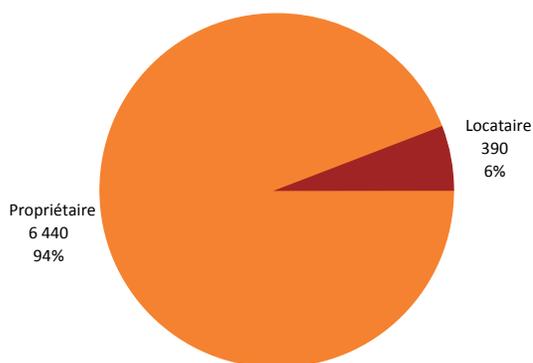
	Unifamiliale	Copropriété	Locatif et coopératif	TOTAL
2003	38	48	0	86
2004	3	0	0	3
2005	14	28	0	42
2006	6	15	0	21
2007	6	0	0	6
2008	10	0	0	10
2009	79	0	0	79
2010	22	7	0	29
2011	2	0	0	2
2012	3	0	0	3
2013	1	0	0	1

L'unifamiliale, principal  
segment de la construction  
résidentielle à Kirkland

Une seule unité de logement de type unifamilial a été mise en chantier dans la ville en 2013, alors qu'aucune unité locative ou coopérative n'a été construite. En 2012, trois unités unifamiliales avaient été construites, selon les données émises par la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Mode d'occupation des logements,  
ville de Kirkland, 2011



Une majorité de propriétaires

Le mode d'occupation des logements le plus fréquent dans la ville de Kirkland est la propriété. On compte en effet, 6 440 propriétaires (94 %) comparativement à 390 locataires (6 %) sur tout le territoire en 2011.

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.



## Coûts d'habitation, ville de Kirkland, 2011



### LOCATAIRES

Loyer brut mensuel médian  
**1 201 \$**

Loyer brut mensuel moyen  
**1 302 \$**

**0 %** de ménages locataires dans un logement subventionné

**53,9 %** de ménages locataires consacrant 30 % ou plus du revenu total du ménage aux coûts d'habitation



### PROPRIÉTAIRES

Valeur médiane des logements  
**400 676 \$**

Valeur moyenne des logements  
**451 030 \$**

Coûts d'habitation mensuels médians  
**1 009 \$**

Coûts d'habitation mensuels moyens  
**1 215 \$**

**50,3 %** de ménages propriétaires avec hypothèque

**14,1 %** de ménages propriétaires consacrant 30 % ou plus du revenu total du ménage aux coûts d'habitation

## Le taux d'effort pour se loger, moins lourd pour les ménages propriétaires

L'Enquête nationale auprès des ménages de 2011 de Statistique Canada examine les coûts d'habitation de la population de la ville. Ces données estiment ainsi à 1 201 \$ le loyer brut mensuel médian et à 1 302 \$ par mois le loyer moyen des locataires. À noter, 54 % des ménages locataires doivent consacrer 30 % ou plus de leurs revenus à l'habitation.

Les coûts d'habitation semblent peser moins lourd auprès des ménages propriétaires : 14 % d'entre eux estiment consacrer 30 % ou plus de leurs revenus pour se loger. 50 % des ménages détiennent toutefois une hypothèque sur leur propriété. À chaque mois, un propriétaire doit déboursier 1 009 \$ pour son logement, selon la médiane des ménages de la ville. La valeur médiane du logement est pour sa part évaluée à un peu plus de 400 000 \$.

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.



L'EMPLOI SUR LE TERRITOIRE  
LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE  
LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES  
LA CONSTRUCTION RÉSIDENIELLE ET LE LOGEMENT  
**LES DÉPENSES DES MÉNAGES**



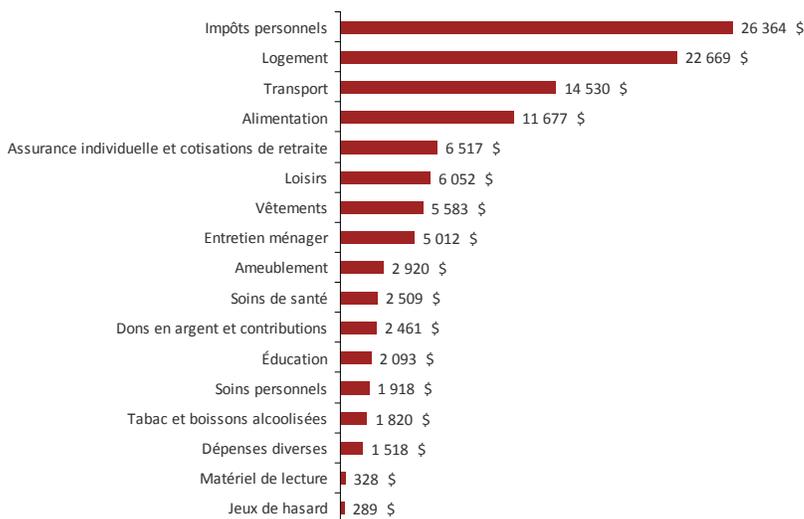


### Dépenses annuelles des ménages, ville de Kirkland, 2014

	Dépenses annuelles par ménage \$	Dépenses annuelles totales \$	Part en %
<b>Dépenses totales</b>	<b>114 261</b>	<b>817 197 900</b>	<b>100,0</b>
Consommation courante totale	78 918	564 423 382	69,1
Alimentation (commerces et restaurants)	11 677	83 516 710	10,2
Logement	22 669	162 127 803	19,8
Entretien ménager	5 012	35 847 533	4,4
Ameublement et équipement ménagers	2 920	20 883 920	2,6
Vêtements	5 583	39 928 950	4,9
Transport	14 530	103 917 060	12,7
Soins de santé	2 509	17 943 364	2,2
Soins personnels	1 918	13 718 337	1,7
Loisirs	6 052	43 283 625	5,3
Matériel de lecture et autres imprimés	328	2 345 465	0,3
Éducation	2 093	14 967 195	1,8
Produits de tabac et boissons alcoolisées	1 820	13 016 334	1,6
Jeux de hasard	289	2 069 315	0,3
Dépenses diverses	1 518	10 857 637	1,3
Impôts personnels	26 364	188 557 270	23,1
Paiements d'assurance individuelle et cotisations de retraite	6 517	46 613 039	5,7
Dons en argent et contributions	2 461	17 603 980	2,2

Source : PCensus, CanEx 2014.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

### Dépenses annuelles des ménages, ville de Kirkland, 2014



Source : PCensus, CanEx 2014.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

### L'impôt personnel gruge la plus large part des dépenses d'un ménage

La plus large part des dépenses annuelles des ménages est consacrée aux impôts. Sur une moyenne de 114 261 \$ dépensés annuellement, 26 364 \$ (23 %) sont destinés à retourner dans les coffres des gouvernements. Le logement accapare également une somme importante, soit 22 669 \$ ou 20 % des dépenses globales. Autres postes significatifs, le transport et l'alimentation représentent respectivement 13 % et 10 % du budget, équivalant à des dépenses de 14 530 \$ et 11 677 \$ pour l'année 2014.

 @StatistiquesMtl

[ville.montreal.qc.ca/montrealenstatistiques](http://ville.montreal.qc.ca/montrealenstatistiques)